云之龙咨询集团有限公司关于柳州职业技术大学2025年暑假宿舍专项维修工程（YZLLZ2025-J2-014-LZQT）竞争性谈判公告

|  |
| --- |
| 项目概况**柳州职业技术大学2025年暑假学生宿舍卫生间维修工程**采购项目的潜在供应商应在**云之龙咨询集团有限公司（广西柳州市滨江东路16号金沙角三区二层211-218室）**获取竞争性谈判文件，并于**2025年7月25日15时30分**（北京时间）前提交响应文件。 |

**一、项目基本情况**

1.1项目编号：YZLLZ2025-J2-014-LZQT

1.2项目名称：柳州职业技术大学2025年暑假宿舍专项维修工程

1.3采购方式：竞争性谈判

1.4预算金额（元）：186786.48

1.5采购需求：

柳州职业技术大学2025年暑期宿舍专项维修工程，涵盖墙面腻子重刮、地面瓷砖更换、阳台天面渗水处理、入户门更换、钢化玻璃更换、卫生间引流管改造、卫生间防水处理等多项内容。工期：25日历天；工程质量：合格；如需进一步了解详细内容，详见竞争性谈判文件、工程量清单及图纸。

1.6本项目 **不** 接受联合体

**二、供应商的资格条件**

2.1供应商具备在国内合法提供本项目要求服务能力。

2.2供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

2.3供应商具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

2.4供应商有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

2.5供应商在参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2.6供应商在“信用中国网”及“中国政府采购网”查询中未被列入严重失信主体名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2.7单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加采购项目的其他采购活动。

2.8供应商具备**建筑装修装饰工程专业承包二级以上**（含本级）资质，具备有效的安全生产许可证。

2.9供应商拟派**项目经理**须具备**建筑工程专业二级以上**（含本级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。

2.10供应商拟派**项目技术负责人** 具备与工程项目相适应专业的**中级以上**（含本级）技术职称。

2.11供应商拟派**专职安全生产管理人员** 具备有效专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C类）。人数符合住房和城乡建设部《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》（建质〔2008〕91号）的规定不少于1人。

2.12本项目属于专门面向中小微企业采购的项目,供应商应为符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)等规定的条件的中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。

即在本采购项目中，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小微企业。

供应商需提供中小企业声明函（须符合《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的中小企业划分标准），属于残疾人福利性单位的需提供残疾人福利性单位声明函，属于监狱企业的需提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为**建筑业**。

2.13对在全国建筑市场监管公共服务平台（jzsc.mohurd.gov.cn/home）查询供应商或拟派项目经理被列为企业或个人诚信不良、黑名单、失信联合惩戒的，不得参与采购活动。

2.14本项目不接受未按竞争性谈判文件规定的方式获取本竞争性谈判文件的供应商参与竞标。

**三、获取竞争性谈判文件**

3.1获取时间：2025年7月18日至2025年7月23日，每天上午8点至12点，下午3点至5点（**北京时间，法定节假日除外**）

3.2获取地点：云之龙咨询集团有限公司（广西柳州市滨江东路16号金沙角三区二层211-218室）

3.3竞争性谈判文件每套售价350元，售后不退。邮寄采购文件的缴纳费用账户（**非响应保证金交纳账户**）信息：

账户名称：云之龙咨询集团有限公司柳州分公司

开户银行：中信银行南宁东葛支行

银行账号：8113 0010 1370 0157 972

3.4获取竞争性谈判文件时，提供的材料有：

**（1）授权委托书或介绍信；**

**（2）获取人有效的身份证正反面复印件；**

**（3）获取竞争性谈判文件的汇款凭证（现场缴费的无须提供）；**

**（4）****邮寄竞争性谈判文件申请表（参考格式如下，现场获取竞争性谈判文件的无须提供）。**

**邮寄竞争性谈判文件申请表（格式）**

|  |
| --- |
| 一、项目信息 |
| 项目名称 |  |
| 项目编号 |  |
| 二、供应商信息 |
| 供应商名称 |  |
| 统一社会信用代码 |  |
| 获取文件的汇款账号 |  |
| 收件人姓名 |  | 联系电话（手机号） |  |
| 电子邮箱/传真 |  |
| 收件地址 |  |

**注：上述格式仅供参考，但要求其提供的信息必须包含，未按本公告要求提供完整有效材料或未提供有效收件人联系方式的，不予办理邮寄手续；因此造成供应商无法按时获取竞争性谈判文件的，责任由供应商承担。采购代理机构对供应商提供的材料核对，不代表对其竞标资格的确认；竞标资格最终根据供应商的响应文件中的资格审查资料作出的结论为准。**

3.5获取方式

（1）现场获取：供应商携带**本公告3.4条要求的材料**按上述规定的时间和地点到现场进行获取。

（2）邮寄获取：供应商将**本公告****3.4条要求的材料**按上述规定的时间邮寄到获取地点或通过邮件（主题格式“**柳州职业技术大学2025年暑假学生宿舍卫生间维修工程获取竞争性谈判文件资料**”）将本公告3.4条要求的材料扫描发送至采购代理机构的电子邮箱（yzlzblz@vip.163.com）；采购代理机构在收到本公告3.4条要求的全部材料和收到邮寄款（**即350元**）后 2 日内寄送。

温馨提示：当日下午5时后收到资料或邮件的视为下一日收到。为核实供应商邮寄获取竞争性谈判文件是否成功，请供应商在邮寄或发送邮件后致电采购代理机构联系人以确认情况。

**四、响应文件提交**

4.1首次响应文件提交起止时间：2025年7月25日15时00分至15时30分（北京时间）

4.2首次响应文件提交截止时间：2025年7月25日15时30分（北京时间）

4.3首次响应文件提交地点：云之龙咨询集团有限公司（广西柳州市滨江东路16号金沙角三区二层211-218室）

**注：供应商应当在首次响应文件提交截止时间前，将响应文件密封送达首次响应文件提交地点。在首次响应文件提交截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购代理机构应当拒收。**

**五、开启**

5.1时间：首次响应文件提交截止时间后

5.2地点：云之龙咨询集团有限公司（广西柳州市滨江东路16号金沙角三区二层211-218室）

**六、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**七、其他补充事宜**

7.1响应保证金：人民币壹仟元整（¥1000.00）

响应保证金的交纳方式：银行转账、支票、汇票、本票或者银行、保险机构出具的保函，禁止采用现钞方式。采用银行转账方式的，在首次响应文件提交截止时间前交至采购代理机构指定账户并且到账【**开户银行：中信银行南宁东葛支行，开户行行号：302611029137，开户名称：云之龙咨询集团有限公司柳州分公司，银行账号：8113 0010 1450 0074 537**】；采用支票、汇票、本票或者保函等方式的，在首次响应文件提交截止时间前，供应商应当提交单独密封的支票、汇票、本票或者保函原件。**否则视为无效响应保证金。**

7.2网上查询地址

中国采购与招标网(www.chinabidding.com.cn)、柳州职业技术大学官网（www.lzpu.edu.cn）、云之龙集团网(https://gxyunlong.cn/)

**八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系**

8.1采购人信息

名 称：柳州职业技术大学

地　　址：柳州市社湾路28号

项目联系人：容老师

项目联系方式：0772-3156307

8.2采购代理机构信息

名 称：云之龙咨询集团有限公司

地　　址：柳州市滨江东路16号金沙角三区二层211-218室

项目联系人：杨启帆、田京灵

项目联系方式：0772-3310669、3310109

云之龙咨询集团有限公司

2025年7月18日